



LEGENDA

- LIMITA ZONA STUDIATA**
- LIMITA TEREN CE SE REGLEMENTEAZA**

Lb

POT max =40%
CUT max =1.8

Lb1 = Rh max= S/D+P+2, Hmax. = 12 m
Lb2 = Rh max= S/D+P+3, Hmax. = 15 m
Lb3 = Rh max= S/D+P+8, Hmax. = 33 m

IS

POT=60%
CUT=1,5
Rh max (S/D+P+2)
Hmax. = 17M

SP

POT=10%
CUT=0,1
Rh max (P)
Hmax = 6m

RETELE

- Conducta de aductiune apa OL 400mm a frontului de captare Ploiesti Nord-Est
- Retea apa PEID Ø160mm / OL 200mm
- Retea de Canalizare PVC Ø300mm
- Retea de Canalizare Pluviala
- Retea de gaze RP PE 32 mm
- Retea de electricitate LES 0,4 kV
- Retea de electricitate LES 6 kV
- Retea de electricitate LEA 20 kV
- Retea de electricitate LES 20 kV
- Retea de electricitate iluminat public 0,4 kV
- Canalizatie telefonica

EXTINDERI REȚELE

- Extindere Retea de Apa
- Extindere Retea de Canalizare menajera
- Extindere Retea de Canalizare pluviala
- Extindere Retea de Gaze
- Extindere Retea de Electricitate
- Extindere Retea de Telefonie
- ZONE DE PROTECTIE**
- Zona de protectie retele
- Zona de protectie hidrogeologica
- Zona de protectie rezervor si statie pompare - 10 m



Rezervor si statie de pompare ape uzate menajere
Bazin de retentie sub rampa acces Vutil=100mc

UTR N 7.3

POT max40% CUT max1.8

BIG studio-arch design
Bogdan Florin C. R. GEORGESCU
arhitect DE
Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:			
PUZ - RESTRUCTURARE URBANA			
CARTIER REZIDENTIAL SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE			
(ZONA STUDIATA 89.137 mp)			
AMPLASAMENT: Mun. Ploiesti, Str. Alba Iulia, T65, Parc. A8/25/2, A8/28, A8/79, Jud. Prahova			
BENEFICIAR:			
FURTOS MIHAELA			
SEF PROIECT		TITUL PLANSEI:	
Arh. Bogdan Georgescu		REGLEMENTARI EDILITARE	
PROIECTAT		Arh. Bogdan Georgescu	
DESENAT		Arh. Bogdan Georgescu	
VERIFICAT		Arh. Bogdan Georgescu	
NR. PLANSA :		U - 04	

NUMAR PROIECT 149/2022

FAZA P.U.Z.

scara 1:1000